



PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP

Jl. Kertapura Segina No. 25 Denpasar
Ph. (0361) 8466235 mail: thayama@yahoo.com
www.thayama.com



KOMITMEN KEKUATAN KAMI



DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....

PERKENALAN 1

DATA PERUSAHAAN.....2

PENGALAMAN PROYEK.....5

FOTO-FOTO PROYEK 10

1. HOTEL FAVE ASTON UMALAS (TAHUN 2011)..... 10

2. SWIMMING POOL INNA BEACH HOTEL (TAHUN 2012) 12

3. METIS GALLERY UBUD (TAHUN 2012)..... 13

4. POLITEKNIK NEGERI BALI (TAHUN 2012) 14

5. RENOVASI VILLA SERI SUITES (TAHUN 2013) 15

6. DELTA SPA & HEALTH CLUB (TAHUN 2013)..... 17

7. MESS THERAPIST DELTA (TAHUN 2013)..... 18

8. SIGNATURE HOTEL (TAHUN 2013) 19

9. LOUNGE SEDAP MALAM RAMADA (TAHUN 2013).....21

10. LOBBY & MEETING ROOM INNA BALI (TAHUN 2013)22

11. KANTOR IMIGRASI (TAHUN 2014)23

12. PERLINDUNGAN ABRASI PANTAI NOVOTEL (TAHUN 2015)24

13. KANTOR IMIGRASI TAHAP IV (TAHUN 2015).....25

14. MAHAYANA VILLA’S UBUD (TAHUN 2015)26

15. PEPITO PERERENAN (2017)27

16. TIARA COKROAMINOTO DENPASAR (TAHUN 2017)..... 28

17. VILLA KAMPI (TAHUN 2017) 29

18. MAIN POOL VILLA SAMAYA (2018)..... 30

19. RENOVASI RAMAYANA RESORT & SPA (2018)..... 31

20. PROYEK PANTI JOMOPO SYAILENDRA (2018)..... 32

21. RUMAH SAKIT PURI BUNDA TABANAN (2018)..... 33

22. TJENDANA LIFESTYLE RESORT AND BEACH LOVINA 34

23. PROYEK TERAS AYUNG (2018) 35

24. PROYEK GRAND MIRAGE (2018)..... 36

25. PEKERJAAN MOKKO SUITE 3 (2019)..... 37

26. SAMAYA BREEZE RESTAURANT (2020).....38

27. PROYEK MAINE RESIDENCE (2020)..... 39

28. VILLA AMED (2021) PROSES Pengerjaan..... 40

29. PROYEK GEDUNG LPD PANJER (2021) PROSES Pengerjaan.41

Company Profile – Komitmen Kekuatan Kami



LAMPIRAN LEGALITAS

1. AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS.....	42
2. KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAM RI.....	48
3. AKTA RUPS 2018 & KEPMENKUMHAM	51
4. SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI.....	59
5. SURAT KETERANGAN TEMPAT USAHA	65
6. NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) SEBAGAI PENGGANTI IJIN GANGGUAN, SIUP, TDP, API DAN KEPABENANAN	66
7. KARTU TANDA ANGGOTA GAPENSI.....	67
8. SERTIFIKAT KEAHLIAN	68
9. SURAT KETETAPAN RETRIBUSI DAERAH.....	70
10. SURAT KETERANGAN TERDAFTAR PAJAK	71
11. SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK	72
12. NOMOR POKOK WAJIB PAJAK (NPWP).....	73
13. SERTIFIKAT ISO 9001 : 2015	74
14. SERTIFIKAT OHSAS 18001 : 2007.....	75
15. SERTIFIKAT ISO LINGKUNGAN 14001:2015.....	76
16. SERTIFIKAT KEPESERTAAN BPJS	77
17. KARTU TANDA ANGGOTA KADIN	78





PERKENALAN

PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP (THAYAMA) adalah perusahaan swasta nasional yang bergerak di bidang Konstruksi Sipil, Arsitektur, dan MEP. Sejak awal berdirinya, telah banyak berpartisipasi dalam segala bidang usaha pembangunan baik proyek pemerintah dan proyek swasta seperti Konstruksi Gedung Perkantoran, Sekolah, Hotel, Villa, dan Gallery.

Untuk lebih mengenal perusahaan **PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP**, bersama ini kami lampirkan Data Perusahaan, Struktur Organisasi, Proyek yang pernah ditangani, dan Lampiran Legalitas Perusahaan.

Besar harapan kami kepada para calon Customer / Mitra / Pemilik Proyek kiranya dapat dipertimbangkan untuk diberikan kepercayaan dan kesempatan dalam membuktikan kemampuan potensi yang kami miliki untuk menjalin kerja sama ini.





DATA PERUSAHAAN

Nama Perusahaan : **PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP**
Domisili Perusahaan : Jln. Waturenggong No. 139 Denpasar
Alamat Kantor : Jln. Kertapura Segina No. 25 Denpasar
Telephone / Fax. : (0361) 8466235 / 8466 236
E-mail : thayama@yahoo.com
Bank : Bank Danamon Cab. Gunung Agung
Bank Mandiri Cab. Gajah Mada
Akta Pendirian PT : Nomor 11 Tanggal 06 Februari 2013
Nomor 02 Tanggal 05 Juni 2015
Notaris Hendry P. Wirasasmita, SH.
SBU : No. Reg. 0-5171-06-002-1-22-028958
Tanggal 13 Agustus 2015
SKTU : No. 102 / SKTU / VII / 2013
Tanggal 5 Juli 2013
TDP PT : No. 22.09.1.41.00455
Tanggal 28 Nopember 2013
IUJK : No. 1-5171-2-00631-028958
Tanggal 28 Nopember 2013
SITU : No. 11/1058/5390/DS/BPPTSP&PM/2013
Tanggal 28 Nopember 2013
HO : No. 12/1056/5390/DS/BPPTSP&PM/2013
Tanggal 28 Nopember 2013
NPWP : 31.685.241.7-903.000
Tanggal 07 Februari 2013
TERDAFTAR PAJAK : No. PEM-0000619ER/WPJ.17/KP.0203/
2013 Tanggal 07 Februari 2013
SP PKP : No. PEM-01045/WPJ.17/KP.0203/

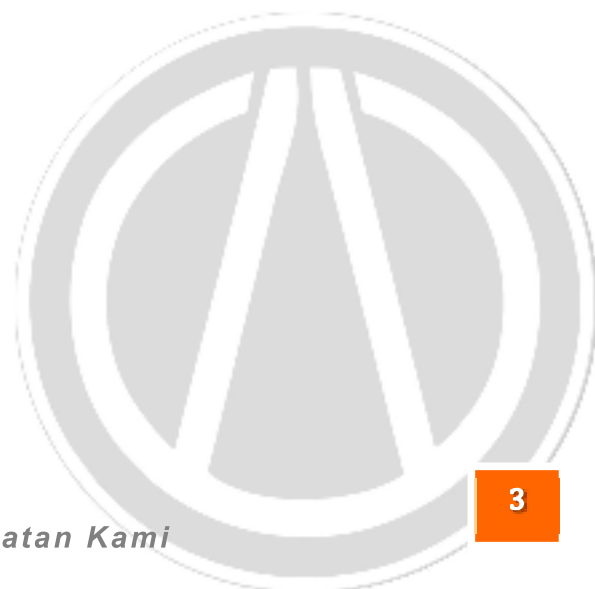


2013 Tanggal 10 Juni 2013

Sertifikasi : Anggota Gapensi Nomor
247/GAPENSI/22/2015
Tanggal 10 Maret 2015

Sertifikat ISO : 9001:2015 No. 63776/B/0001/UK/En
Tanggal 21 April 2014
14001:2015 No. SSR-0007/0717-1

Sertifikat OHSAS : 18001:2007 No. 63776/A/0001/UK/En
Tanggal 21 April 2014





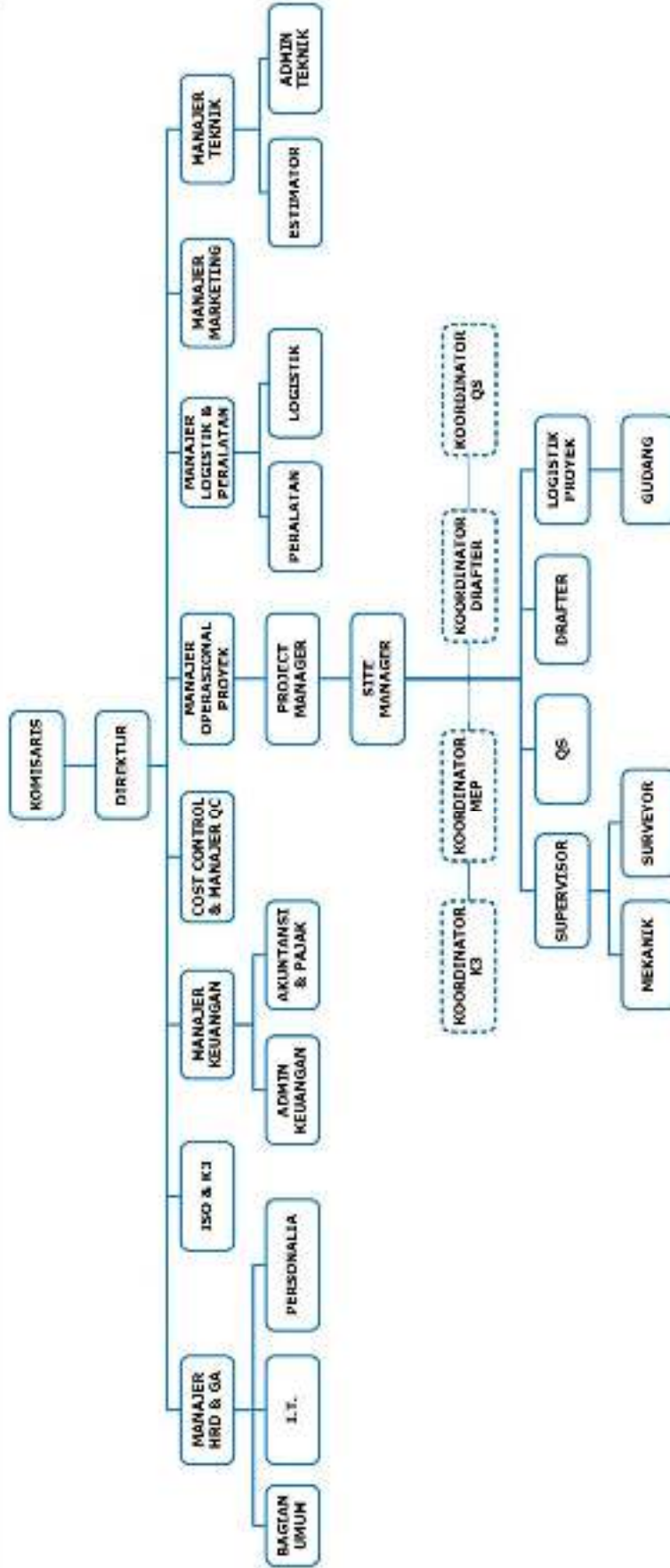
PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP
Kantor Pusat: Jl. Artha Wijaya No. 131 - Kawasan Mahkota,
Kec. Operasional J. Karangasem, Senggah No. 25,
Tegalwaru Mahkota, Karangasem, Bali 80812
Telp: (0361) 841 252 Fax: (0361) 841 252
e-mail: info@artha-wijaya.com

STRUKTUR ORGANISASI

PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP



ISO 9001 : 2015
DIN 5400 : 2004 : 2007
ISO 14001 : 2015



Denpasar, 2 Maret 2017

PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP



A.A. Ngurah Wijaya, ST

Direktur



PENGALAMAN PROYEK

TAHUN 2011

- **Proyek Pembangunan Hotel Fave Aston Umalas**
Lokasi : Jalan Petitenget No.7 Kerobokan Kelod, Badung – Bali
Owner : Bosowa Group

TAHUN 2012

- **Proyek Pembangunan Hotel Fave Aston Umalas**
Lokasi : Jalan Petitenget No.7 Kerobokan Kelod, Badung – Bali
Owner : Bosowa Group
- **Proyek Pembangunan Kolam Renang**
Lokasi : Inna Beach Hotel, Jalan Raya Pantai Legian, Kuta – Bali
Owner : Inna Beach Hotel
- **Proyek Pembangunan Metis Gallery**
Lokasi : Ubud – Gianyar
Owner : Metis Gallery Group
- **Proyek Pembangunan Gedung Community Development Centre Tahap II Politeknik Negeri Bali**
Lokasi : Politeknik Negeri Bali – Bukit Jimbaran.
Owner :Kementerian Pendidikan Nasional Direktoral Jenderal Pendidikan Tinggi Politeknik Negeri Bali.

TAHUN 2013

- **Proyek Renovasi Villa Seri Suite**
Lokasi : Jalan Umalas No 43
Owner : PT. Multi Berkat Daya Propertindo
- **Proyek Pembangunan Delta Spa & Health Club**
Lokasi : Jalan Dewi Sri, Seminyak Kuta Bali
Owner : Bapak Simon Prasetyo
- **Proyek Pembangunan Mess Therapist Delta**
Lokasi : Jalan Dewi Sri, Seminyak Kuta Bali
Owner : Bapak Simon Prasetyo



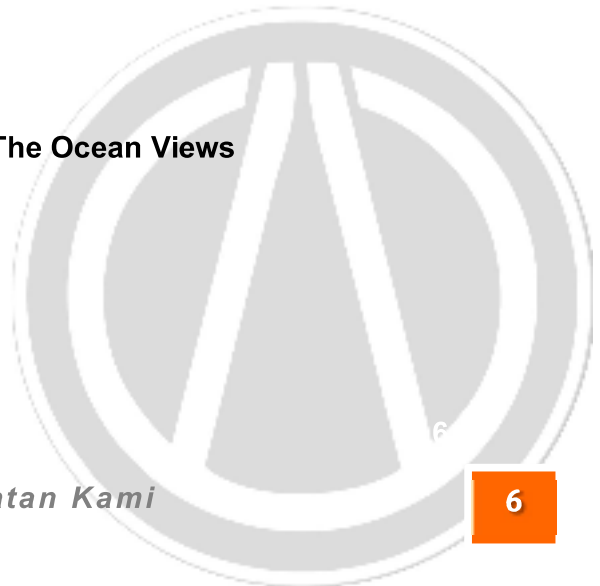
- **Proyek Pembangunan Signature Hotel**
Lokasi : Kerobokan, Kuta Bali
Owner : PT. Signature Sidhu
- **Proyek Pembangunan Lounge Sedap Malam**
Lokasi : Tuban, Kuta Bali
Owner : Ramada Bintang Bali
- **Proyek Pembangunan Lobby dan Meeting Room Inna Bali**
Lokasi : Jalan Veteran No. 3 Denpasar Bali
Owner : PT. Hotel Indonesia Natour (Persero)

TAHUN 2014

- **Proyek Pembangunan Signature Hotel**
Lokasi : Kerobokan, Kuta Bali
Owner : PT. Signature Sadhu
- **Proyek Pembangunan Lobby dan Meeting Room Inna Bali**
Lokasi : Jalan Veteran No. 3 Denpasar Bali
Owner : PT. Hotel Indonesia Natour (Persero)
- **Proyek Konstruksi Pembangunan Gedung Kantor Tahap III Pada Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Ngurah Rai**
Lokasi : Jalan Bay Pass Ngurah Rai No. 300 B Tuban - Badung - Bali
Owner : Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Ngurah Rai

TAHUN 2015

- **Proyek Pembangunan Signature Hotel**
Lokasi : Kerobokan, Kuta Bali
Owner : PT. Signature Sadhu
- **Proyek Pembangunan Villa Plot#8 The Ocean Views**
Lokasi : Ungasan - Kuta, Bali
Owner : Sulvano Pratomo





- **Proyek Perlindungan Abrasi Pantai Novotel**
Lokasi : Jalan Pratama, Tanjung Benoa - Bali
Owner : PT. Wisma Nusantara Internasional
- **Proyek Interior Furniture Novotel**
Lokasi : Jalan Pratama, Tanjung Benoa - Bali
Owner : PT. Wisma Nusantara Internasional
- **Proyek Konstruksi Pembangunan Gedung Kantor Tahap IV Pada Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Ngurah Rai**
Lokasi : Jalan Bay Pass Ngurah Rai No. 300 B Tuban - Badung - Bali
Owner : Kantor Imigrasi Kelas I Khusus Ngurah Rai
- **Proyek Mahayana Villa's Ubud**
Lokasi : Kelabang Moding, Ubud Gianyar - Bali
Owner : PT. Coco Bali Graha

TAHUN 2016

- **Proyek Mahayana Villa's Ubud**
Lokasi : Kelabang Moding, Ubud Gianyar - Bali
Owner : PT. Coco Bali Graha
- **Proyek Pembangunan Tiara Dewata ex. Dunkin' Donuts**
Lokasi : Tiara Dewata Sutoyo Denpasar
Owner : Tiara Dewata

TAHUN 2017

- **Proyek Mahayana Villa's Ubud**
Lokasi : Kelabang Moding, Ubud Gianyar - Bali
Owner : PT. Coco Bali Graha
- **Proyek Pembangunan Tiara Dewata Cokroaminoto Denpasar**
Lokasi : Tiara Dewata Cokroaminoto Denpasar
Owner : Tiara Dewata



- **Proyek Pembangunan Pepito Ayana Jimbaran**
Lokasi : Jimbaran
Owner : PT. Ramayana & Co.
- **Proyek Pembangunan Pepito Pererenan**
Lokasi : Pererenan
Owner : PT. Ramayana & Co.
- **Proyek Renovasi Lobby Tiara Dewata Sutoyo**
Lokasi : Tiara Dewata Sutoyo Denpasar
Owner : Tiara Dewata
- **Proyek Pembangunan Vici Restaurant**
Lokasi : Umalas
Owner : Tejofeli & Milo
- **Pekerjaan Struktur, Arsitektur & MEP Villa Kampi**
Lokasi : Nusa Dua
Owner : PT. Kampiland Arga Prabanggana

TAHUN 2018

- **Proyek Pekerjaan Struktur, Arsitektur & MEP Pagar Villa Samaya, Seminyak-Kuta**
Lokasi : Seminyak, Badung
Owner : PT. Barata Sayan Utama
- **Proyek Pekerjaan Struktur, Arsitektur & MEP Main Pool Villa Samaya**
Lokasi : Seminyak, Badung
Owner : PT. Barata Sayan Utama
- **Proyek Pekerjaan Struktur, Arsitektur & MEP Villa Kampi**
Lokasi : Nusa Dua
Owner : PT. Kampiland Arga Prabanggana



- ✓ **Proyek Pekerjaan Arsitektur Renovasi Ramayana Resort & Spa**
Lokasi : Jln. Bakungsari, Kuta-Bali
Owner : PT. Ramayana & Co
- ✓ **Proyek Pekerjaan Struktur, Arsitektur, MEP Panti Jompo Syailendra**
Lokasi : Uluwatu, Badung
Owner : Yayasan Syailendra Tali Kasih
- ✓ **Proyek Pekerjaan Struktur & Arsitektur RS Puri Bunda Tabanan**
Lokasi : Bypass Kediri, Tabanan
Owner : PT. Puri Bunda
- ✓ **Proyek Pekerjaan Struktur & Arsitektur Tjendana Lifestyle Resort & Beach Lovina**
Lokasi : Lovina, Buleleng
Owner : PT. Tjendana Rahayu Maju
- ✓ **Pekerjaan Struktur & Arsitektur Private Residence Teras Ayung**
Lokasi : Perumahan Teras Ayung
Owner : Aditya Yudhi Nugraha
- ✓ **Pekerjaan Pekerjaan Struktur, Arsitektur, & MEP Renovasi Grand Mirage Resort**
Lokasi : Jln. Pratama 74 Tanjung Benoa-Bali
Owner : PT. Samudra Mahkota Beach

TAHUN 2019

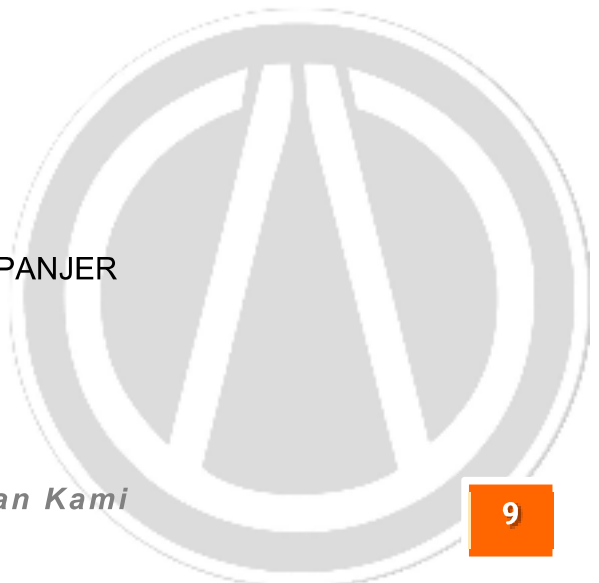
- ✓ **Pekerjaan Struktur, Arsitektur, MEP Mokko Suite 3**
Lokasi : Jl. Umalas I No. 168, Kerobokan Kelod, Kuta Utara, Badung
Owner : Ferry Susanto

TAHUN 2020

- ✓ **Pekerjaan Samaya Brezze Restaurant**
Lokasi : Villa Samaya Seminyak
Owner : Kompas Gramedia
- ✓ **Pekerjaan Pembangunan Maine Residence**
Lokasi : Bukit Uluwatu Jimbaran
Owner : MNC Grup

TAHUN 2021

- ✓ **Pekerjaan Pembangunan Villa Amed**
Lokasi : Pantai Amed Karangasem
Owner : Sugiharto
- ✓ **Pekerjaan Pembangunan Gedung LPD PANJER**
Lokasi : Jl. Waturenggong Panjer
Owner : LPD Panjer





TAHUN 2023

- **Pekerjaan** Pembangunan 4 Unit Villa Lodtunduh
Lokasi : Lodtunduh, Ubud - Gianyar
Owner : Magnitude

TAHUN 2024

- **Pekerjaan** Renovasi Swimming Pool Hotel Santika
Lokasi : Kuta, Badung
Owner : Hotel Santika

Pekerjaan Pembangunan Kuta Beach Resort

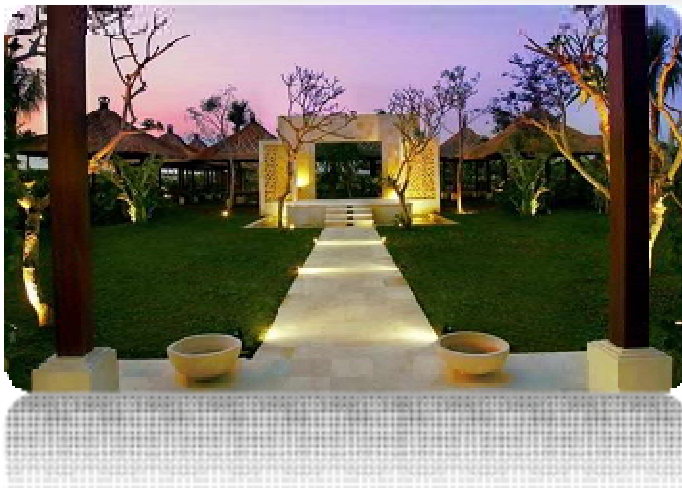
Lokasi : Kuta, Badung
Owner : NSG





FOTO-FOTO PROYEK

1. HOTEL FAVE ASTON UMALAS (TAHUN 2011)





2. SWIMMING POOL INNA BEACH HOTEL (TAHUN 2012)



3. METIS GALLERY UBUD (TAHUN 2012)



4. POLITEKNIK NEGERI BALI (TAHUN 2012)



5. RENOVASI VILLA SERI SUITES (TAHUN 2013)







6. DELTA SPA & HEALTH CLUB (TAHUN 2013)





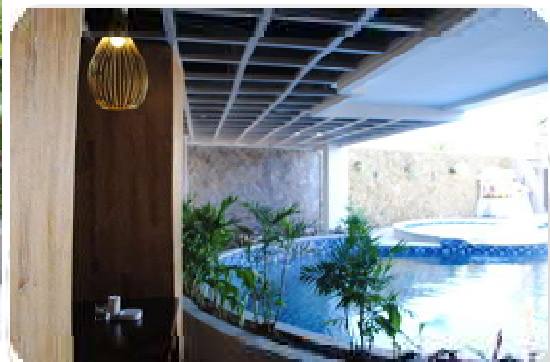
7. MESS THERAPIST DELTA (TAHUN 2013)





8. SIGNATURE HOTEL (TAHUN 2013)





9. LOUNGE SEDAP MALAM RAMADA (TAHUN 2013)



10.LOBBY & MEETING ROOM INNA BALI (TAHUN 2013)





11. KANTOR IMIGRASI (TAHUN 2014)



12. PERLINDUNGAN ABRASI PANTAI NOVOTEL (TAHUN 2015)





13. KANTOR IMIGRASI TAHAP IV (TAHUN 2015)





14. MAHAYANA VILLA'S UBUD (TAHUN 2015)





15. PEPITO PERERENAN (2017)



16. TIARA COKROAMINOTO DENPASAR (TAHUN 2017)



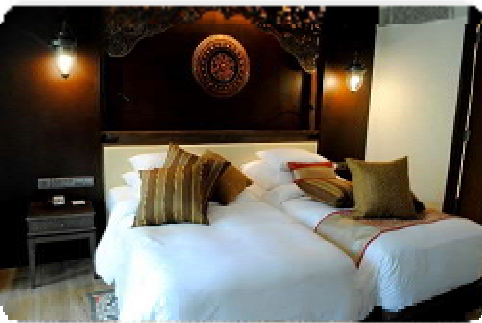
17. VILLA KAMPI (TAHUN 2017)



18. MAIN POOL VILLA SAMAYA (2018)



19. RENOVASI RAMAYANA RESORT & SPA (2018)

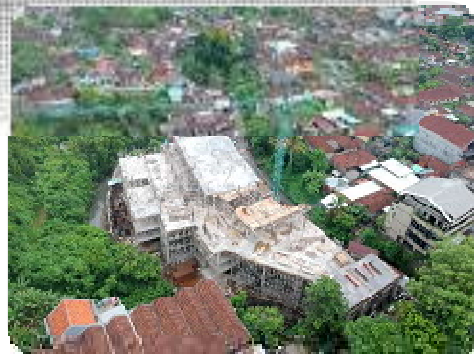




20. PROYEK PANTI JOMOPO SYAILENDRA (2018)



21. RUMAH SAKIT PURI BUNDA TABANAN (2018)





22. TJENDANA LIFESTYLE RESORT AND BEACH LOVINA



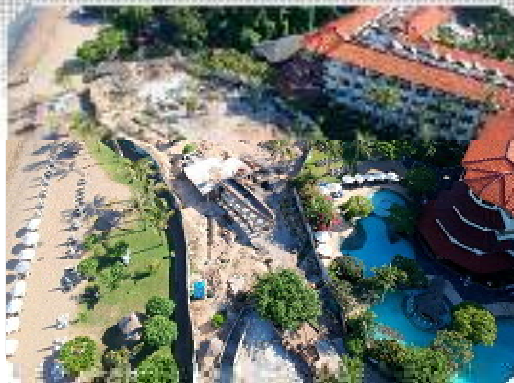
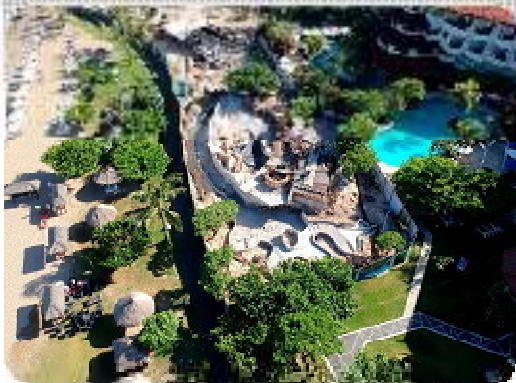


23. PROYEK TERAS AYUNG (2018)





24. PROYEK GRAND MIRAGE (2018)



25. PEKERJAAN STRUKTUR, ARSITEKTUR, MEP MOKKO SUITE 3 (2019)



26. SAMAYA BREZZE RESTAURANT (2020)

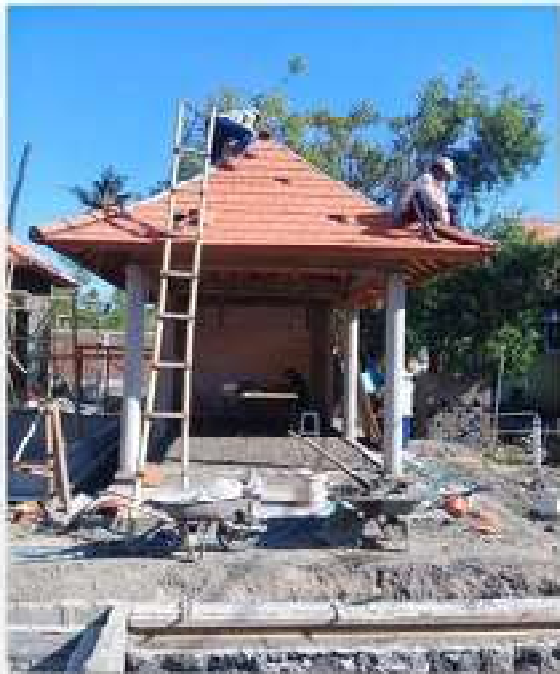




27. PROYEK MAINE RESIDENCE (2020)



28.VILLA AMED (2021)



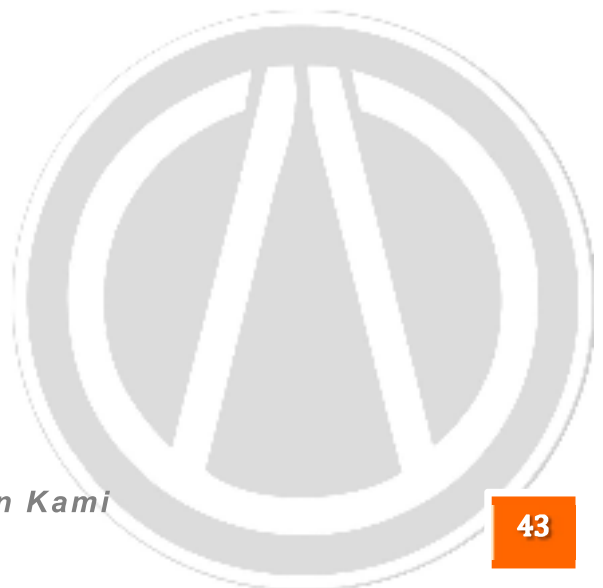


29. PEMBANGUNAN GEDUNG LPD PANJER (2021)





30. PEMBANGUNAN 4 UNIT VILLA LODTUNDUH (2023)







31. RENOVASI SWIMMING POOL HOTEL SANTIKA (2024)



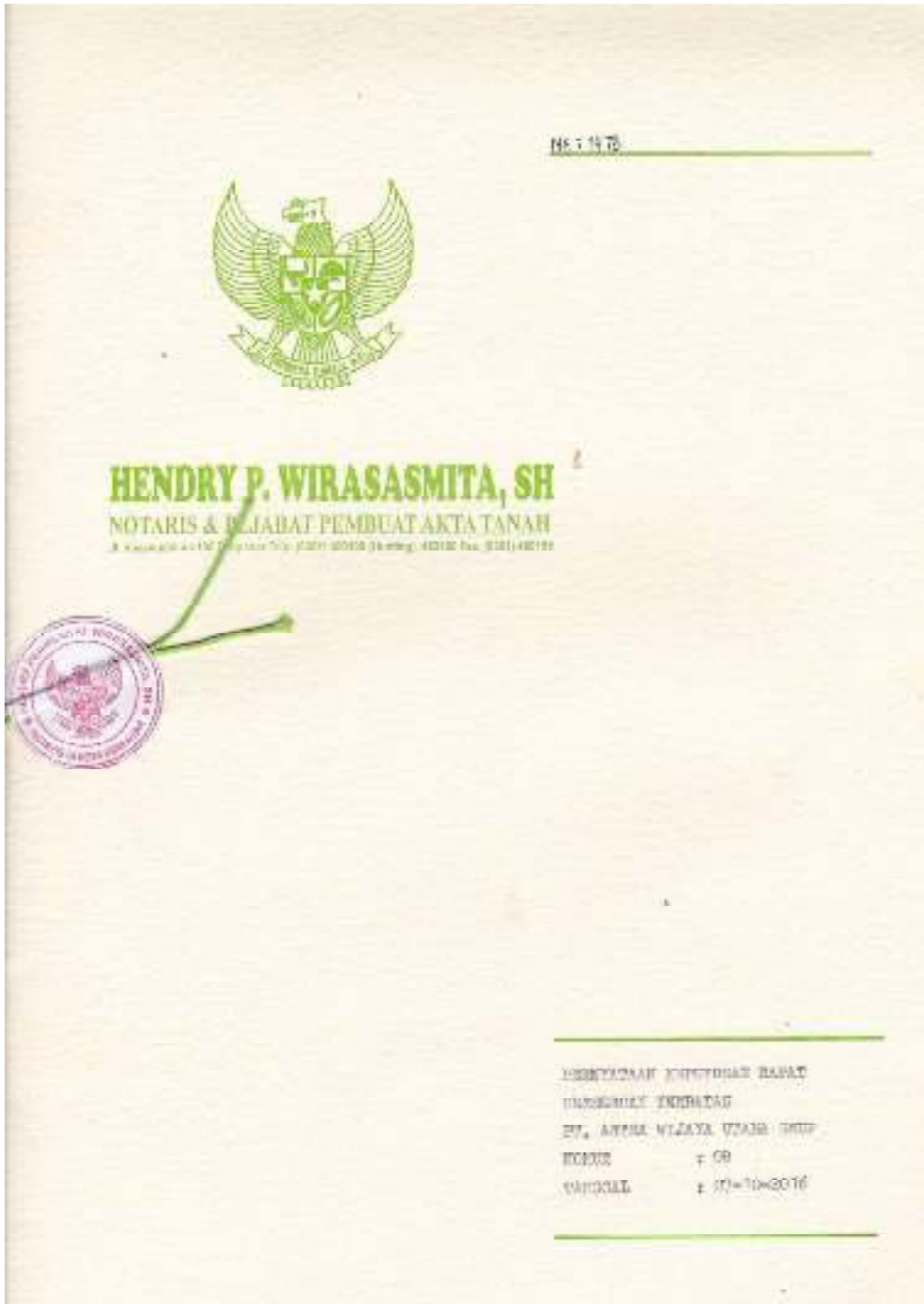
32. PEMBANGUNAN KUTA BEACH RESORT (2024) SEDANG BERJALAN





LAMPIRAN LEGALITAS

1. AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS





PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT PERSEROAN TERBATAS
PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP
Nomor: 08

Pada hari ini, Jumat, Tanggal 07-04-2013 (tujuh April tahun dua ribu empat belas), -----
Pukul 11.00 (sebelas nol nol), -----
di Kota Denpasar, -----
berhadapan dengan saya, **HENDRY FRANKHART WIRAGADHITA**,
Sarjana Hukum, Notaris di Kota Denpasar, dengan -----
dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris, -----
telah kenal dan yang nama-namanya akan disebutkan pada ---
bagian akhir akta ini, -----
Yuan **AKAS AMONG MUKAN WIJAYA**, Sarjana Teknik, menurut ---
katerangannya lahir di Denpasar, pada tanggal 01-04-1970 ---
leatu April tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh, ---
Bangsa Bangsa Indonesia, Hinekawata, hawanyar tinggal ---
di Denpasar, Jalan Matursayang Nomor: 125, Banjar/ -----
Lingkungan Raja, Desa/ Kelurahan Banjar, Kecamatan -----
Denpasar Selatan, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
NIK.: 5171030104700002. -----

menurut katerangannya dalam hal ini bertindak dalam
kedudukannya selaku HAKELUH dari dan oleh karena itu
untuk dan atas nama serta sah mewakili Perseroan -----
Terbatas **PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP**, berkedudukan di --
Kota Denpasar, -----
yang anggaran dasarnya dikirikan dengan akta -----
tertanggal 05-02-2013 (enam Februari tahun dua ribu ---
tiga belas), dengan Nomor: 11, dibuat dihadapan saya, --
Notaris, yang telah mendapat pengesahan dari Menteri ---
Kekukunan Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, ---
sebagaimana ternyata dalam surat keputusannya -----
tertanggal 19-06-2013 (sembilan belas Juni tahun dua ---
ribu tiga belas), Nomor: 480-33192-AR.01.01.Tahun 2013,
yang diterbitkan oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi
Manusia Republik Indonesia, -----
akta mana telah mengalami beberapa kali perubahan, ---



terakhir diubah dengan akta tertanggal 12-11-2015 (dua belas Nopember tahun dua ribu lima belas), Nomor: 08, di mana di dalamnya terdapat VOTO MAJORITY, --
 Penghadap, Nomor di Pengadilan, -----
 yang telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum --
 Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal --
 26-11-2015 (dua puluh Nopember tahun dua ribu lima ----
 belas), Nomor: AHU-09-03153.2015.02.00001.2015 -----
 (selanjutnya disebut "perseroan"), -----
 - Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris, -----
 - Penghadap yang bertindak dalam kedudukannya -----
 sebagaimana diuraikan diatas menerangkan terlebih -----
 dahulu, -----
 - bahwa pada tanggal 06-10-2015 (enam Oktober tahun --
 dua ribu enam belas), bertempat di kantor perseroan, -----
 telah dilaksanakan Rapat Umum Para Pemegang Saham -----
 Luar Biasa Perseroan tersebut, serta terdapat akta dari -----
 rapat mana dibuat di bawah tangan, bernomor cukup -----
 dilekakan pada minuta akta ini. -----
 - bahwa dalam rapat tersebut telah hadir para pemilik -----
 dari seluruh saham yang telah dikeluarkan oleh -----
 perseroan sampai dengan saat itu sehingga dengan -----
 demikian rapat dapat mengambil keputusan yang sah -----
 menurut anggaran dasarnya, bahwa dalam rapat tersebut -----
 telah diambil keputusan dengan suara bulat, -----
 bahwa penghadap yang bertindak dalam kedudukannya -----
 sebagaimana diuraikan diatas telah mendapat kuasa -----
 dari rapat tersebut diatas untuk menunggui -----
 keputusan-keputusan rapat tersebut dalam acara -----
 penting atau dan lain sebagainya termaktub dalam -----
 berita acara rapat tersebut diatas, -----
 Berdasarkan hal-hal yang diuraikan tersebut diatas, -----
 penghadap dengan ini menyatakan, bahwa dalam Rapat Umum -----
 Para Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan tersebut di -----
 atas, telah diambil keputusan dengan suara bulat sebagai -----
 berikut: -----



1. Memberikan persetujuan kepada Tuan ANAK AGUNG KUTUT-DARMA SEMENTA terpesut di atas untuk menjual haknya atas 100 (tjuw ratus sembilan puluh) saham, yang diidentifikasi dalam perseroan kepada Tuan ANAK AGUNG MURNAN WIJAYA, Sarjana Teknik, terpesut di atas, dan lain dengan menakai syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang diumumkan baik oleh kedua belah pihak

2. Menetapkan modal dasar perseroan yang semula Rp. 1.000.000.000,00 (satu milyar rupiah), menjadi Rp. 2.000.000.000,00 (dua milyar rupiah) dan modal dasar perseroan yang semula Rp. 1.000.000.000,00 (satu milyar rupiah) ditetapkan menjadi Rp. 2.000.000.000,00 (dua milyar rupiah), sehingga untuk selanjutnya pasal 4 dari anggaran dasar perseroan ditulis dan dibaca sebagai berikut:

MODAL

PASAL 4

1. Modal dasar perseroan ini berjumlah Rp. 2.000.000.000,00 (dua milyar rupiah) terbagi atas 2.000 (dua ribu) saham, masing masing saham bernilai nominal Rp. 1.000.000,00 (satu juta rupiah).

2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan 100 % (seratus persen) dan dari modal yang ditempatkan tersebut telah disetor 100 % (seratus persen) atau sejumlah 2.000 (dua ribu) saham, dengan nilai nominal seluruhnya Rp. 2.000.000.000,00 (dua milyar rupiah), oleh para pendiri yang telah mengemban bagian saham dengan jumlah nilai nominal saham yang telah disebutkan pada akhir akta.

3. Menyetujui pengeluaran saham dari simpanan pemerintah sebanyak 1.000 (satu ribu) saham dengan nilai nominal sebagai Rp. 1.000.000.000,00 (satu milyar) untuk diambil oleh Tuan ANAK AGUNG MURNAN WIJAYA,



Swasta, bertempat tinggal di Kota Denpasar, Jalan -----
Darmadin Nomor: 25, Dusun Alangkajang Gedé, Desa/ -----
kelurahan Pansoulan, Kecamatan Denpasar Barat, pemegang
Kartu Tanda Penduduk NIK. : 5171030211750000, -----
2. Nyonya MI PUTU CINTHYA SARI, lahir di Madura, pada -----
tanggal 18-09-1991 (lima belas Agustus tahun seribu
sembilan ratus sembilan puluh satu), warga negara -----
Indonesia, bertempat tinggal di Gianyar, Banjar Kebon, -
Desa/ Kelurahan Singapada, Kecamatan Sukawati, -----
pemegang Kartu Keluarga NIK - 5171030211750000, -----
pada saat ini berada di Denpasar, -----
kedua-duanya pegawai kantor Notaris, sebagai -----
saksi-saksi. -----
- Bahalah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada --
pembuat dan saksi-saksi, maka negara penghadap, -----
saksi-saksi dan saya, notaris, menandatangani. -----
- Dibuat dengan target perubahan berupa apapun juga. -----
- Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. --
- Diakibatkan sebagai SAHABAT yang akan berlangsung. -----

5000
RUPIAH
REPUBLIC OF INDONESIA

HENDRI PRANAKAT MURAHANITA, SH
Notaris di Kota Denpasar



2. KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAM RI



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0019230.AH.01.02.TAHUN 2016
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP**

Meringkas :

- a. Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris HENDRY PRAMBAKAT WIRASASMITA, SH sesuai salinan akta nomor 08 Tanggal 07 Oktober 2016 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP tanggal 14 Oktober 2016 dengan Nomor Pendaftaran 4016101301300263 telah sesuai dengan persyaratan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan;
- b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP;

MEMUTUSKAN :

Mendapatkan KESATU :

- Menyetujui Perubahan Anggaran Dasar - PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP - dengan NPWP 31.685.241.7-003.000 yang berkedudukan di KOTA DENPASAR karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan akta nomor 08 Tanggal 07 Oktober 2016 yang dibuat oleh Notaris HENDRY PRAMBAKAT WIRASASMITA, SH yang berkedudukan di KOTA DENPASAR.

KEDUA :

- Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.
- Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini maka akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.



Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 19 Oktober 2016.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM
UMUM,



DR. FREDDY HARRIS, SH, LL.M, ACCS.

DICETAK PADA TANGGAL 19 Oktober 2016
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0123389.AH.01.11.TAHUN 2016 TANGGAL 19 OKTOBER 2016



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIC OF INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. A-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 80221111 - 111111

Nomor : AHU-421.13.000114
Lampiran :
Perihal : Pendaftaran Perubahan
Perubahan Anggaran Dasar
PT Artha Wijaya Utama Grup

Kepada Yth,
Materi HENDRY PRAMBACAT WIGASAMITA, SH,
JALAN HIRIARJUN, NOMOR 133 DENPASAR,
KOTA DENPASAR

Sehubungan dengan dalam rangka melaksanakan perubahan dalam sistem administrasi Badan Hukum berdasarkan data pokok Nomor 15 tanggal 07 Oktober 2016 yang diurus oleh Klien HENDRY PRAMBACAT WIGASAMITA, SH, berkedudukan di KOTA DENPASAR, seperti disebutkan berdasarkan yang direspon tanggal 14 Oktober 2016, mengenai perusahaan Pusat & Ayat 1, pasal 1 ayat 1 PT ARTHA WIJAYA UTAMA GROUP, berkedudukan di KOTA DENPASAR, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

LINDOYAN d. Jakarta, Tanggal 13 Oktober 2016.

D.N. KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI
MANUSIA
REPUBLIC OF INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM
UMUM


DR. FREDDY HARRIS, SH, LL.M., ACCS.



REPTAR PADA TANGGAL 13 Oktober 2016
DAFTAR PERSEORAN NOMOR AHU-0121303LAN.01.11.TANUM 2016 TANGGAL 13 Oktober 2016



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0019230.AH.01.02.TAHUN 2016
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP**

1. Modal Dasar : Rp. 2.000.000.000,00
 2. Modal Ditempatkan : Rp. 2.000.000.000,00
 3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
AKAK AGUNG NGURAH WIJAYA, SARJANA TEKNIK	DIREKTUR	-	1.900	1.900.000.000,00
AKAK AGUNG KETUT DARMA SENTANA	KOMISARIS	-	100	100.000.000,00

Dibacakan di Jakarta, Tanggal 19 Oktober 2016.

di. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
 REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM
 LPPM,



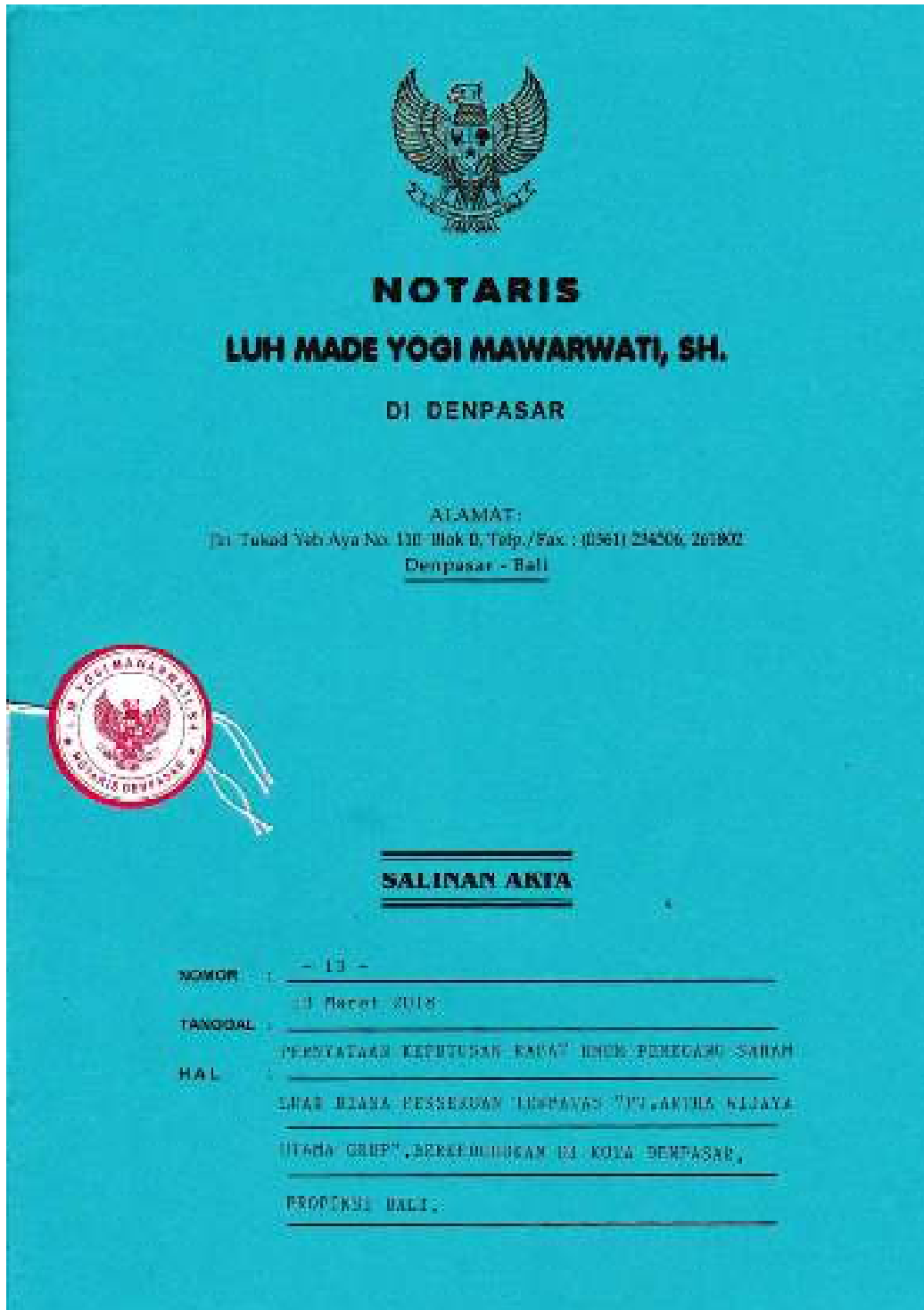
DR. FREDDY HARRIS, SH, LL.M. ACCS.



DIKETAK PADA TANGGAL 19 Oktober 2016
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0123389.AH.01.11.TAHUN 2016 TANGGAL 19 Oktober 2016



3. AKTA RUPS 2018 & KEPMENKUMHAM





**PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT UMUM
PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PERSEROAN
TERBATAS "PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP"
BERKEDUDUKAN DI KOTA DENPASAR, PROPINSI
BALI.**

Nomor : 13

NOTARIS
LUH MADE YOGI MAWARWATI, SH
Jl. Tidar, Tel. Aya, no. 111, 80134
Denpasar - Bali

- Pada pukul 12.00 WITA (dua belas Waktu Indonesia Bagian Tengah).....

- Hari ini, hari Selasa, tanggal 13-03-2018 (tiga belas Maret tahun dua ribu delapan belas).....

- Berhadapan dengan saya, **LUH MADE YOGI MAWARWATI, Sarjana Hukum, Notaris** di Denpasar, dengan dihadiri oleh saksi saksi yang saya, Notaris kenal yang nama-namanya akan disebut pada akhir akta ini:

- Tuan **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA, Sarjana Teknik,** dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis juga **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA, ST,** lahir di Denpasar, pada tanggal 01-04-1970 (satu April tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh), Pekerjaan Wiraswasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Waturenggong nomor : 139 Denpasar, Dusun Kaja, Desa/Kelurahan Panjer, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Propinsi Bali, Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : 5171030104700002.....

Penghadap saya, Notaris, kenal.

-Penghadap menerangkan terlebih dahulu:

-**Bahwa pada tanggal 13 Maret 2018,** telah diadakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa "Perseroan Terbatas "PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP", berkedudukan di



NOTARIS
 LINA MADE YULI
 Jl. Tugu Widyadarmas No. 110 Blok B
 Denpasar - Bali

Kota Denpasar, yang didirikan dengan dan Anggaran Dasarnya termaktub dalam Akta Pendirian Nomor : 11, tertanggal 06-02-2013 (enam Februari tahun dua ribu tiga belas), yang dibuat dihadapan HENDRY PRAMBAKAT WIRASASMITA, Sarjana Hukum Notaris di Kota Denpasar, Anggaran Dasar mana telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor : AHU-33192.AH.01.01.Tahun 2013, tertanggal 19-06-2013 (sembilan belas Juni tahun dua ribu tiga belas), Anggaran Dasar mana telah dirubah dengan akta nomor : 20, tertanggal 12-11-2015 (dua belas Nopember tahun dua ribu lima belas), yang dibuat dihadapan saya Pejabat selaku Notaris dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-0946352.AH.01.02. Tahun 2015, tertanggal 20-11-2015 (dua puluh Nopember tahun dua ribu lima belas) dan untuk terakhir kalinya telah dirubah dengan akta nomor : 08, tertanggal 07-10-2016 (tujuh Oktober tahun dua ribu enam belas), yang dibuat dihadapan HENDRY PRAMBAKAT WIRASASMITA, Sarjana Hukum Notaris di Kota Denpasar dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia nomor : AHU-0019230.AH.01.02.Tahun 2016, tertanggal 19-10-2016 (sembilan belas Oktober tahun dua ribu enam belas).-----
 -Untuk Selanjutnya disebut (Perseroan).-----
 -Bahwa dari rapat itu dibubarkan Notulen Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan, bermeterai cukup, yang aslinya dilekatkan pada minuta akta ini : -----
 -Bahwa rapat itu dihadiri oleh : -----



PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP
 Jalan Tegalrejo No. 17, Kel. K.
 Denpasar - Bali

1. Tuan **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA**, Sarjana Teknik, dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis juga **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA, ST**, tersebut diatas,-----
 dalam hal ini bertindak selaku : -----
 a. Direktur -----
 b. Pemilik 1.900 (seribu sembilan ratus) lembar saham dalam Perseroan.-----

2. Tuan **ANAK AGUNG KETUT DARMA SENTANA**, dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis juga **A.A. KETUT DARMA SENTANA**, lahir di Denpasar, pada tanggal 19-01-1975 (sembilan belas Januari tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh lima), Pekerjaan Karyawan Swasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal Jalan Imambonjol nomor : 407, Banjar/Lingkungan Pekandelan, Dusun Pekandelan, Desa/Kelurahan Pemecutan Kelod, Kecamatan Denpasar Barat, Kota Denpasar, Propinsi Bali, pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : 5171031901750004,-----
 dalam hal ini bertindak selaku : -----
 a. Komisaris Perseroan.-----
 b. Pemilik 100 (seratus) lembar saham dalam perseroan;

Rapat dibuka dan dipimpin oleh Tuan **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA**, Sarjana Teknik, dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis juga **ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA, ST**, tersebut diatas, sebagai ketuanya, dalam kedudukannya selaku Direktur Perseroan dan menyatakan :
 - bahwa seluruh saham hadir dan diwakili sebanyak 2000 (dua ribu) lembar saham yang merupakan keseluruhan dari saham yang dikeluarkan dan disetor dalam Perseroan sampai dengan hari ini, sehingga dengan demikian rapat tersebut



NOTARIS
LIM HUI TOO, BARRISTER AT LAW
4, Triad@Artha Utama, No. 10, Jalan 10
Gardiner, 104

adalah sah (qanun) dan dapat mengambil keputusan-keputusan yang sah mengenai acara rapat yang akan dibicarakan, walaupun untuk rapat itu tidak diadakan panggilan terlebih dahulu melalui iklan dalam surat kabar harian dan/atau surat-surat undangan; -----

-- bahwa acara rapat itu adalah : -----

1. Pengesahan tindakan Direksi dan Komisaris. -----

2. Penegasan dan Pengangkatan kembali Direksi dan Komisaris Perseroan, periode tahun 2018 (dua ribu delapan belas) sampai dengan tahun 2023 (dua ribu dua puluh tiga). -----

-Bahwa penghadap telah diberi kuasa oleh rapat tersebut untuk menyatakan keputusan rapat itu dalam suatu akta notaris; -----

-Bahwa sekarang ini penghadap hendak menuangkan keputusan rapat itu dalam akta ini. -----

-Maka bertindak berdasarkan kuasa yang diberikan oleh rapat tersebut, penghadap dengan ini menyatakan bahwa dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan Terbatas Perseroan berkedudukan di Denpasar, pada tanggal 13 Maret 2018, telah diputuskan hal-hal sebagai berikut : --

I. Mengesahkan segala tindakan Direksi dan Komisaris Perseroan terhitung sejak berakhirnya masa jabatan mereka, sampai dengan tanggal hari ini. -----

II. Menyetujui Penegasan dan Pengangkatan kembali Direksi dan Komisaris Perseroan, periode tahun 2018 (dua ribu delapan belas) sampai dengan tahun 2023 (dua ribu dua puluh tiga), sebagai berikut : -----

Direktur : Tuan ANAK AGUNG NGURAH
WIJAYA, Sarjana Teknik,



NOTARIS
 SUKAWATI
 PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP
 Denpasar - Bali

- Komisaris : Tuan ANAK AGUNG KETUT DARMA SENTANA, dalam Kartu Tanda Penduduk ditulis juga A.A. KETUT DARMA SENTANA, tersebut diatas.

- Pengangkatan kembali Direksi dan Dewan Komisaris tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan.

-----DEMIKIANLAH AKTA INI -----

- Dibaca dan disesikan di Denpasar pada pukul, hari dan tanggal seperti tersebut pada bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh saksi-saksi :

-Nyonya LUH MADE AYU LESTARI WIRIASTITI, Lahir di Klungkung, pada tanggal 05-09-1978 (lima September tahun seribu sembilan ratus tujuh puluh delapan), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Serma Katos Gang I/7, Dusun Sanglah Timur, Desa/Kelurahan Dauh Puri Klod, Kecamatan Denpasar Barat, Kota Denpasar, Provinsi Bali,-----

-Nona NI KETUT PURWANINGSIH, Sarjana Hukum, lahir di Denpasar, pada tanggal 10-07-1987 (sepuluh Juli tahun seribu sembilan ratus delapan puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Dewi Sri Gang Anggar IV Nomor: 8, Desa/Kelurahan Batubulan, Kecamatan Sukawati, Kabupaten Gianyar, provinsi Bali, yang pada saat ini berada di Denpasar.

-Kerluanya, pegawai kantor Notaris.




- Keduaanya, dikenal oleh saya, Notaris.
- Setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada para penghadap dan saksi-saksi maka akta ini segera ditandatangani oleh para penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris.
- Dilangsunhkan dengan memakai 1 (satu) sah coretan.
- Aali akta ini telah ditandatangani/cap jempol dengan sempurna.
- Asli akta ini telah dimateraihkan secukupnya.
- Diberikan untuk salinan yang sama hurnyinya.

Notaris



LUH MADE YOGI KAWARWATI, SH.



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM**
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting


Memo: AHU-AH.01.01-0105852
Lampiran:
Perihal: Penetapan Pembatalan
Perubahan Data Pendaftaran
PT ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP


Kepada Yth,
Notaris LUH MADE YOGI NAWARWATI, SH
Jl. TUGAD WIJAYA NO.110 BLOK B
KOTA DENPASAR

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang diinput di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 13 Tanggal 13 Maret 2018 yang dibuat oleh Notaris LUH MADE YOGI NAWARWATI, SH, berkedudukan di KOTA DENPASAR, mengenai perubahan Direksi Dan Komisaris, Mengangkat Kembali, PT ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, berkedudukan di KOTA DENPASAR, telah diinput dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Dibatalan di Jakarta, Tanggal 13 Maret 2018.

s.d. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
PE. DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,


Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19660818 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 04 April 2018
DAFTAR PERSERDIAN NOMOR AHU-0005817.AH.01.11.TAHUN 2018 TANGGAL 13 Maret 2018
Pembatalan ini hanya merupakan kebaruan, bukan produk Tanda Usaha Negara.



**RINCIAN KLASIFIKASIDAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Kemampuan Dasar
Klasifikasi Bidang Usaha
Kategori Bidang Usaha
Anggaran Dasar

ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT
Bangunan Gedung
Manufaktur
GAPENSI

No	Subklasifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Mil (Jas. Ru)
1	M2	B0004	Jasa Pelaksanaan Instalasi Bangunan General	2015	21.500
2	M2	B0006	Jasa Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Hotel, Restoran, dan Bangunan Sempoa Lainnya	2015	50.000
3	M1	B0000	Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Bangunan Pondasi dan	-	-
4	M1	B0006	Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Bangunan Kabin	-	-



Mawan Adhiansyah, SH
Mawan Adhiansyah, SH
HETUA UMUM

Badan Usaha
Mawan Adhiansyah, SH
HETUA UMUM



**LEMBAGA
PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI**
Construction Services Development Board

Nomor : **0660992**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berikut ini kami berikan hasil pemeriksaan hasil ST 2019 dan hasil uji (U) Undang-Undang tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menyetujui bahwa:

<p>Nama Badan Usaha Nama Pemegang/PJBU Alamat Badan Usaha</p> <p>ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT Anak Pungung Ngurah Wijaya ST Jl. Widyadarmas No. 158 Project DutaPaku, Bekasi</p>	<p>Kota Domisili Bali</p> <p>No. Telp 0361 8466238</p> <p>E-mail Ekskusi@arwu.com</p> <p>No. HP 081 2417 503 000</p> <p>Jenis Usaha Jasa Pelaksanaan Konstruksi Umum</p> <p>Kelembagaan No. 01 927 977 000</p>
---	--

Ditujukan oleh
Pihak (tanggal)

Ditujukan
3 September 2018

Badan Penerimaan
J.P. (Signature)

(/s/ Gani Hyaman Sula Aduyans, MSc
Manajer Eksekutif

Nomor Registrasi : 0 - 5171 - 07 - 002 - 1 - 22 - 039858

Dirigikan memiliki kemampuan dengan keaktifan dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini. Sertifikat ini diterbitkan per-lama tanggal 02 September 2018 berlaku sampai dengan tanggal 02 September 2021 dengan ketentuan registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 02 Maret 2020 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 02 Maret 2021.

Untuk lebih detail ST 2019, dapat dilihat melalui link: www.lpk.go.id dan hasil uji (U) Undang-Undang tentang Jasa Konstruksi dapat dilihat melalui link: www.lpk.go.id



**RINCIAN KLASIFIKASIDAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Nama Badan Usaha : **ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT**
 Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Sipil**
 Kualifikasi Bidang Usaha : **Meninggah**
 Anggota Asosiasi : **GAPEKSI**

No	Subidentifikasi	Kode Subidentifikasi	SubKlasifikasi	Kategori dan Subkategori	
				Teknik	Metode (R)
1	MT	S018	Jasa Pelaksanaan Konstruksi Pekerjaan Perbaikan, Jalan, Jembatan, Tambak, Perikanan Subkategori	-	-




W. Wansan Achyana, SH
 RETILALUMIN

Keterangan:
 Data yang tertera dalam hal ini adalah data yang tertera dalam dokumen



Number: **0453754**

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

berdasarkan permohonan pasal 8 huruf a dan berdasarkan pasal 17 ayat (4) dan ayat (5) Undang - Undang No. 10 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menerbitkan sebagai :

<p>ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT Anak Agung Ngurah Wijaya ST Jl. Waturagung No. 139 Panyer Denpasar Selatan</p>	<p>Kode Pos : No. Fax : 0361 8452205</p>
<p>Kabupaten / Kota : Provinsi : No. Telepon : E-mail : NPWP : Jenis Usaha : Status Usaha : Kelembagaan Bersifat :</p>	<p>Kota Denpasar Bali 0381 8492200 51 685 241 7 803 000 Jasa Pelaksana Konstruksi Umum Rp. 7.365.518.000</p>
<p>Number Registrasi: 0 - 5173 - 09 - 002 - 1 - 22 - 028958</p>	

Drycatlah memiliki kemampuan dengan kompetensi dan kualifikasi sebagaimana yang tercantum di halaman belakang sertifikat ini. Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 21 Juni 2017 berlaku sampai dengan tanggal 20 Juni 2020 dengan kewajiban registrasi ulang tahun ke-2 paling lambat tanggal 20 Desember 2019 dan registrasi ulang tahun ke-3 paling lambat tanggal 20 Desember 2019

Disetujui di
 Pada Tanggal : **21 Juni 2017**
 Dengan
 Baku Pelaksana
 LPK (Indonesia) (04)

Mr. I Gusti Nyoman Suta Adnyana MSc.
 Manajer Eksekutif



**RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI
BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI**

Nama Badan Usaha : ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT
 Klasifikasi Bidang Usaha : Instalasi Mekanikal dan Elektrikal
 Kualifikasi Bidang Usaha : Menengah
 Abstrak Aneka : GAPENS

No	Subklasifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar
1	M1	E.010	Jasa Pelaksanaan Instalasi Tenaga Listrik Gering dan Fabrik	Tahun: - Misi (juta Rp): -



Artha Wijaya Utama
I Wayan Adnyana, SEI
 KETUA UMUM

Surat ini diterbitkan oleh URS sebagai Surat Klasifikasi Badan Usaha.



5. SURAT KETERANGAN TEMPAT USAHA

**PEMERINTAH KOTA DENPASAR**
KECAMATAN DENPASAR SELATAN
KELURAHAN PANJER
M. Takson Polakutan Nomor 06, Telekom 227920, Denpasar Kode Pos 80225

SURAT KETERANGAN TEMPAT USAHA
NOMOR : 102 / SKTU / 01 / 2013

Yang bertanda tangan di bawah ini Kepala Kelurahan Panjer, Kecamatan Denpasar Selatan Kota Denpasar, dengan ini menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

Nama Pemohon/pemegang usaha :	Jenis Usaha :
Alamat pemohon/pemegang usaha :	
Nama/Instansi :	
Jenis Usaha :	

Jenis Usaha : Jasa Ageng Ujwal Wijaya, RT.
Jl. Waturanggung No 139
PT. Artha Wijaya Utama Grup
Korintia

Sepanjang pengetahuan kami dan sampai surat keterangan ini dikeluarkan memang benar bahwa terdapat data berikut ini :

Jalan :	Jl. Waturanggung No 139
Lingkungan :	Korintia
Kelurahan :	Panjer
Kecamatan :	Denpasar Selatan
Kota :	Denpasar
Propinsi :	Bali

Dan kini Surat Keterangan ini kami buat dan agar dapat dipergunakan untuk keperluan :
Lain-lain Untuk Konstruksi (DOK)




Denpasar, 3 Juli 2013
P/c Kepala Kelurahan Panjer

Ni Ketut Rasmia
Lurah
NIP : 19620108 198101 1 001



7. KARTU TANDA ANGGOTA GAPENSI

KARTU TANDA ANGGOTA BIASA
GABUNGAN PELAKSANA KONSTRUKSI NASIONAL INDONESIA (GAPENSI)

NAMA PERUSAHAAN : PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP
NAMA PIMPINAN : A.A. NGURAH WIJAYA
ALAMAT PERUSAHAAN : Jl. Kentapura Segins No.25, Pemecutan Kidul, Denpasar Barat, Kota Denpasar, Bali Kodepos 80119
EMAIL PERUSAHAAN : thayana@yayas.com
GOLOMANG : Menengah Dua (M2)
 Address Anggota Biasa GAPENSI Provinsi : Bali

Momor Registrasi : 02.2018.51.5171.008184
Hali, 01 Februari 2019
 Badan Pimpinan Pusat GAPENSI

Badan Pimpinan Cabang GAPENSI
 Kota Denpasar

H. ISKANDAR Z. HARTAWI
 Ketua Umum

I WAYAN ADNYANA, SH
 Ketua Umum

Berlaku dari 1 Januari 2019 sampai dengan 31 Desember 2019
 Keabsahan KTA ini dapat di cek di situs www.gapensi.org



8. SERTIFIKAT KEAHLIAN





PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai :

AHLI TEKNIK BANGUNAN GEDEUNG - MADYA

Saya berjanji :

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

Saya :

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk menial pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyangkut janji tersebut di atas.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji

(ANAK AGUNG NGURAH WIJAYA, ST)

Anggota Asosiasi Profesi ASTTI

No. :



Ukuran: 100x100

1. Untuk info lebih lanjut hubungi kami di nomor telepon
2. Dan yang lainnya melalui: 0822 32111111 atau melalui email: www.arswa.com



9. SURAT KETETAPAN RETRIBUSI DAERAH

 KABUPATEN KOTA SEMARANG BADAN PPTSP DAN PENANAMAN MODAL	SURAT KETetapan RETRIBUSI DAERAH	Nomor Urut : 00261300204	
	Nomor : 20120EP Tahun : 2013 Bulan Nopember		
Nama Pemohon : Anak Agung Nugrah Wijaya, ST PT. Artha Wijaya Utama Grup Alamat Pemohon : Jl. Wanaasri - No. 139, Patas, Denpasar Selatan Pekerjaan : NPWP : Basis Persewaan Terakhir Tanggal :			
	Rincian	Indeks	Jumlah
Rincian Retribusi Ijin Gangguan (HO)			
1. Modal (IM)	: 200.000.000,	1,8	
2. Tenaga Kerja (TK)	: 4 orang	1	
3. Luas Tempat Usaha (ILTU)	: 10,5/m ²	1	
4. Kawasan (IK)	: Perkotaan, Jasa/Pelayanan	1,80	
5. Lokasi (IL)	: Jalan Lokal	1,00	
6. Gangguan (IG)	: (7) Besar	5,00	
7. Tarif Retribusi (TR)	: Rp 175.000,		
Perhitungan Retribusi Ijin Gangguan (HO)			
Retribusi HO = IM x TK x ILTU x IK x IL x IG x TR = 1,8 x 1 x 1 x 1,80 x 1,00 x 5,00 x 175.000, = Rp 3.402.000,			
Total Retribusi Ijin Gangguan (HO)			Rp 3.402.000,
Dengan Huruf : Tiga Juta Empat Ratus Dua Ribu			

Kepala Badan PPTSP dan Penanaman Modal
 Semarang,

 Retno Dwi Rini Purmaningsih, SE,MM
 NIP. 49112051996032005



10. SURAT KETERANGAN TERDAFTAR PAJAK

REKEMENTERAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
 KANTOR WILAYAH
 KANTOR PELAYANAN PAJAK

KANWIL DJP BALI
 PRATAMA DENPASAR TIMUR
 Jl. Kapten Tarmizi s. SGN II Denpasar 80233
 Telp./Faks - 221504, 221114, 221277 Faks 8061-
 221103

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
 Nomor : PM-0000198/WFJ.17/KP.0203/2013

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) UU No. 6 Tahun 1993 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-24/PJ/2009 dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama	: PT ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP		
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	: 31.685.241.3.003.000		
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	: 45000 - KORS (RUMAH)		
4. Alamat	: J. SWATURENGGONG NO 135 RT 00 RW 00 KELLIRAHAN PRIMER KECAMATAN DENPASAR SELATAN DENPASAR BALI		
5. Merata/Rumit	: SWASTA		
6. Status Model	: Puset		
7. Status Usaha	: PPh Pasal 25		
8. Kewajiban Pajak	: PPh Pasal 29	: PPh Pasal 22	
	: PPh Pasal 4(2)	: PPh Pasal 21	: PPh Pasal 25
	: PPh Pasal 19	: PPh Pasal 16	: PPh Pasal 20

Selain terdaftar pada tata usaha kami.

Denpasar, 7 Februari 2013
 A.n. Kepala Kantor
 Kepala Seksi Pelayanan

Register : 734512998
 KP.PDIP.4.2-00

Stamp: **UNITED REGISTRAR OF SINGAPORE**
 100% OWN
 2013 FEB 07 10:01:11
 710811992011001

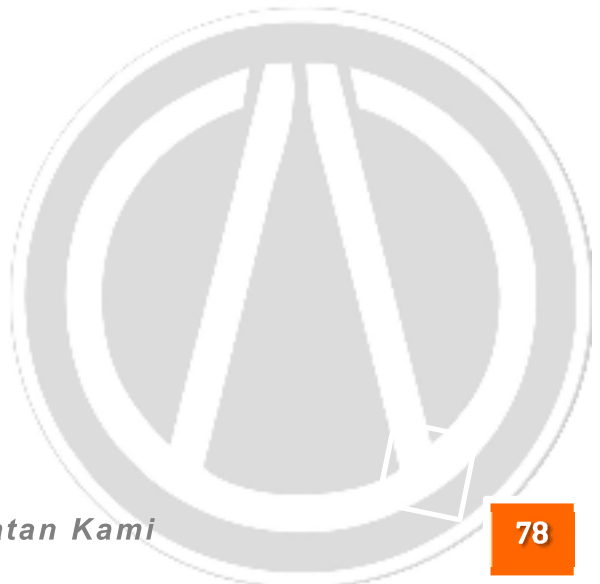


11. SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK





12. NOMOR POKOK WAJIB PAJAK (NPWP)





13. SERTIFIKAT ISO 9001 : 2015





14. SERTIFIKAT OHSAS 18001 : 2007



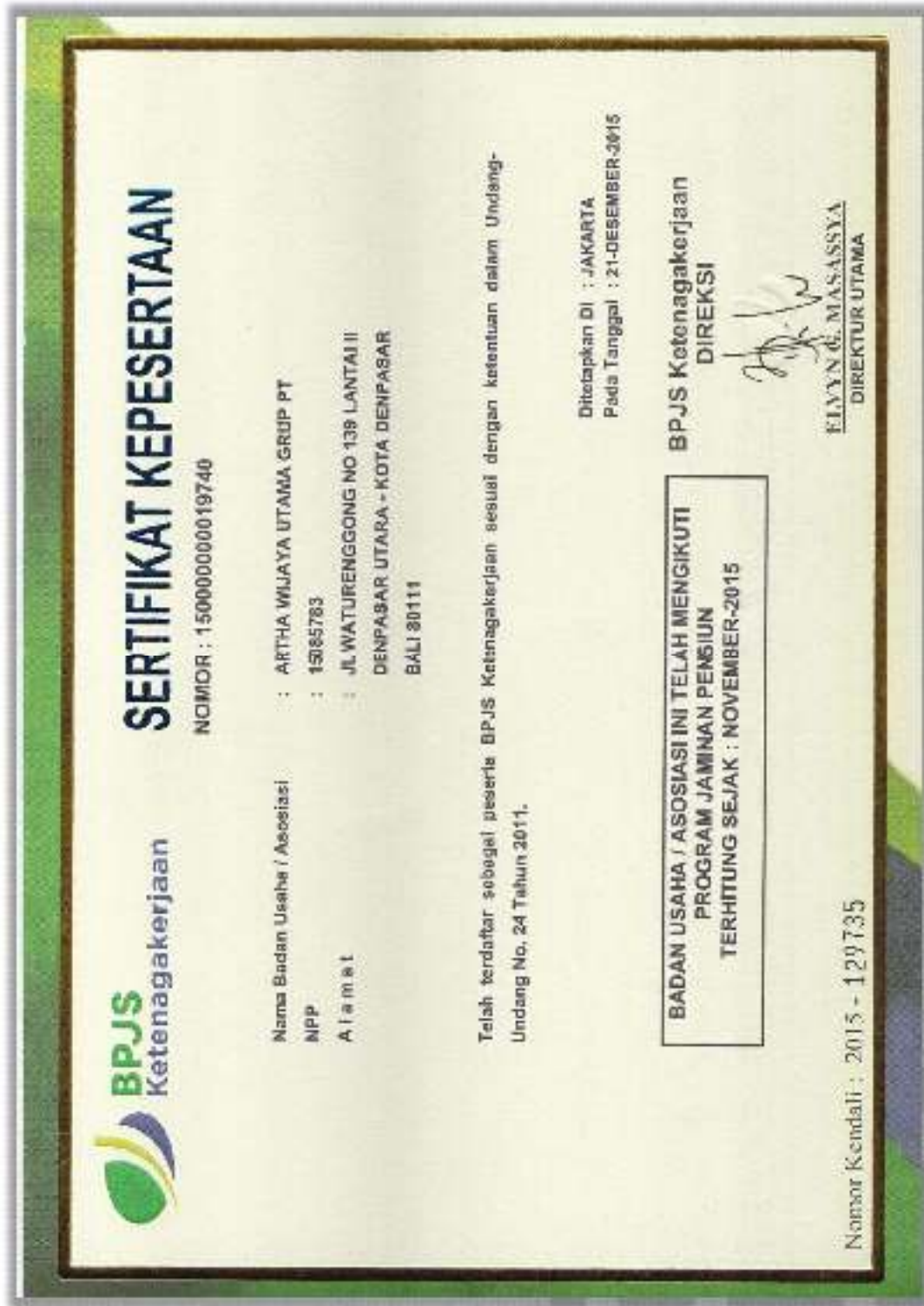


15. SERTIFIKAT ISO LINGKUNGAN 14001:2015





16. SERTIFIKAT KEPESERTAAN BPJS





17. KARTU TANDA ANGGOTA KADIN

KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI
Chamber of Commerce and Industry
KARTU TANDA ANGGOTA BIASA
Certificate of Ordinary Member

<p>Nomor Anggota Membership Number 50101-16000004</p> <p>NAMA PERUSAHAAN Name of Company PT. ARTHA WIJAYA UTAMA GRUP, PT</p> <p>PEMIMPIN PERUSAHAAN Person in Charge ANAK AGUNG NGURIAH WUJAYA, ST</p> <p>ALAMAT PERUSAHAAN Company's Address JL. WATURENGGONG NO.138 PANJER DEMPASAR</p> <p>BIDANG USAHA Line of Business Perdagangan</p> <p>BURAT IZIN USAHA Business Permit Number 27822-08-PM/XII/2015</p> <p>KUALIFIKASI PERUSAHAAN Company's Qualification Perusahaan Menengah</p>	<p>Nomor Registrasi Nasional National Registered Number 190128-001024</p> <p>JABATAN Position DIREKTUR</p> <p>KODE POS Zip Code 80225</p> <p>NPWP PERUSAHAAN Tax Registration Number 31.685.241.7-903.000</p>
---	---

ADALAH ANGGOTA BIASA KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI (KADINI)
is an Ordinary Member of Chamber of Commerce and Industry (Kadini)

KOTA DEMPASAR Propinsi : BALI

Dewan Pengurus Kota
Board of Directors, Kota/Kabupaten

Wegyan Nugra Ardana
Ketua / Chairman

Dewan Pengurus Kadin Propinsi
Board of Directors, Kadin Province

A.A. Nugrah, AIR Wisnanto, S.H., M.H
Ketua Umum / Chairman

KARTU TANDA ANGGOTA INI TIDAK SAH JIKA TIDAK ADA DATA REGISTRASINYA DI: www.anggotakadin.com
This Certificate is not valid if there is no registration data at: www.anggotakadin.com